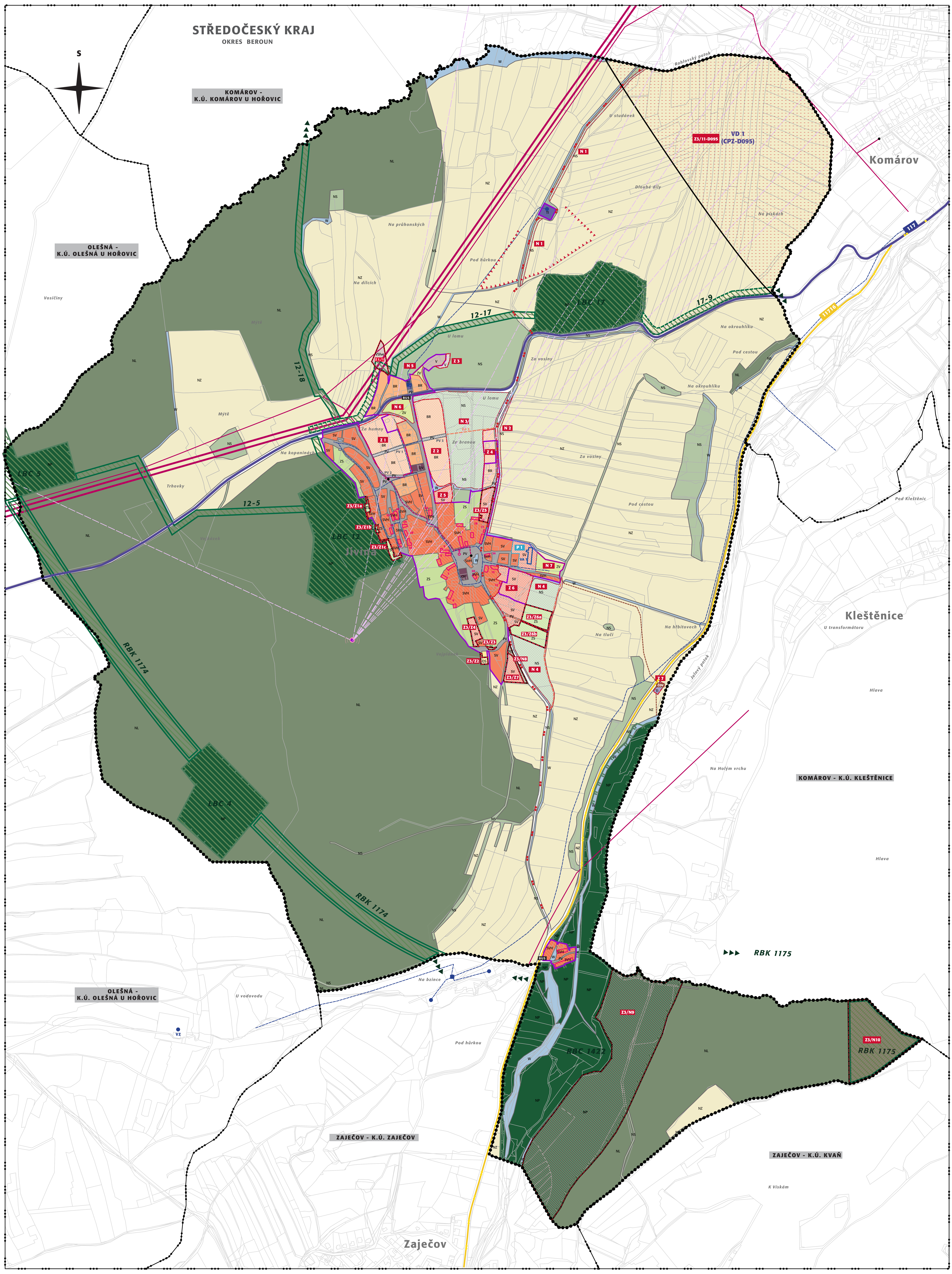

V.2

HLAVNÍ VÝKRES
- ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP JIVINA PO ZMĚNĚ č.3

M 1 : 5 000
KVĚTEN 2021

0 50 100 200 300 400 500

Záznam o účinnosti

správní orgán vydávající územní plán
Zastupitelstvo obce Jivina
označení správního orgánu
číslo jednací
datum vydání
datum nabytí účinnosti

oprávněná úřední osoba pořizovatele
Ing. Jitka Valečková
jméno a příjmení
referent
funkce
razítko a podpis

projektant:
Ing. arch. Michaela Štádlerová
spolupráce:
Ing. Milena Morávková
atelier:
Na Míčánce 2717/2g
160 00 Praha 6

Ing. arch. Michaela Štádlerová
autorizovaný architekt ČKA 03 121

stav / návrh

koncepce dopravní infrastruktury
- plocha koridoru pro výhledový silniční obchvat Komárova (ZÚR SK)
- silnice II.třídy
- silnice III.třídy
- BUS zastávky pravidelné autobusové dopravy
- cyklistické trasy

koncepce technické infrastruktury
- stoky oddílné splaškové kanalizace (vně ZÚ)
- ČOV čistírna odpadních vod (ČOV)
- řady veřejného vodovodu
- čerpací stanice vodárenská
- vodní zdroje
- trasa nadzem. vedení VVN 110 kV
- trasa nadzemního vedení VN 22 kV
- trasa podzemního vedení VN 22 kV
- distribuční trafostanice
- televizní převaděč, BTS Zaječov
- trasa telekomunikačního kabelu
- místní a přenosové sítě
- radioreléová trasa

stav / návrh

plochy s rozdílným způsobem využití
- SV / SV plochy smíšené obytné (venkovské)
- SVH plochy smíšené obytné (venkovské) - historické jádro
- BR / BR plochy bydlení (rodinné domy)
- OV plochy občanského vybavení
- OS / OS plochy občanského vybavení - sportovní zařízení
- V / V plochy výroby a skladování
- plochy dopravní infrastruktury
- TI / TI plochy technické infrastruktury
- PV / PV plochy veřejných prostranství
- ZS / ZS plochy sídelní zeleně - zeleň soukromá a vyhrazená
- ZV plochy sídelní zeleně - zeleň veřejná
- W plochy vodní a vodohospodářské
- NZ plochy zemědělské
- NL plochy lesní
- NP / NP plochy přírodní
- NS / NS plochy smíšené nezastavěného území
- VSfve plochy smíšené výrobní - fotovoltaická elektrárna

základní členění území
- hranice území obce (Obec Jivina, k.ú.Jivina u Hořovic, okres Beroun, Středočeský kraj)
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ stanovené k datu 24.7.2020
- Z1 zastavitelné plochy (Z)
- P1 plochy přestavby (P)
- N1 hranice ploch navržených opatření (N)
- hranice ploch změn (ozn. Z3/...)

ÚZEMNĚ SPRÁVNÍ ČLENĚNÍ
- hranice katastrálního území navazujících obcí

stav / návrh

ochrana kulturního bohatství
- objekty památkového zájmu

koncepce uspořádání krajiny - ÚSES a prostupnost krajiny
- regionální biokoridor
- regionální biocentrum
- lokální biocentrum funkční
- lokální biocentrum částečně funkční
- lokální biokoridor funkční
- lokální biokoridor částečně funkční
- účelové komunikace (polní, lesní a přístupové cesty)