



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.jivina-be.cz

ZÁPIS č.5/2019 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JIVINA ZE DNE 21.11.2019

Přítomní zastupitelé:

Ing. Ungr V., Štochl J., Ungr L., Hrabák V., Žáček S., Bc. Sazama M., Mgr. Váchová L.

Omluveni:

Příloha č.1

Zasedání zahájil ve 20:00 hod p. starosta Ing. Václav Ungr, přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce a tedy dle § 87 zákona č. 128/2000 Sb. O obcích je zastupitelstvo obce usnášení schopné.

Jako zapisovatel byl navržen pan Václav Hrabák, jako ověřovatele zápisu pan Stanislav Žáček a pan Jiří Štochl. Návrh byl zastupitelstvem jednohlasně schválen.

Pan starosta přednesl návrh programu zasedání:

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Zpráva o činnosti OÚ
3. Zprávy předsedů výborů
4. Výsledek hospodaření za leden až říjen 2019
5. Schválení rozpočtového opatření č.9/2019
6. Schválení přijetí dotace z MV GŘ HZS ČR na DA
7. Schválení revokace usnesení č.6/2018 bod č.6
8. Schválení dalších žádostí o změnu ÚP Obce Jivina
9. Schválení návrhu schodkového rozpočtu obce Jivina na rok 2020 v paragraf. znění
10. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2021 až 2024
11. Schválení vzniku pracovního vztahu mezi obcí Jivina a členy zastupitelstva obce pro rok 2020 a stanovení výše odměny
12. Schválení OZV č.2/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
13. Schválení OZV č.3/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
14. Schválení OZV č.4/2019 o místním poplatku ze psů
15. Diskuse
16. Závěr

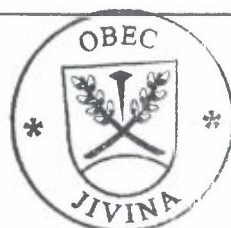
Předsedající otevřel diskusi, která byla bez připomínek, a poté dal hlasovat o takto navrženém programu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2019 bod č.1: „Zastupitelstvo obce Jivina většinou hlasů schvaluje program zasedání“.

Starosta
Ing. Václav Ungr

Místostarosta
Václav Hrabák



Ověřovatelé zápisu
Stanislav Žáček Jiří Štochl



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.jivina-be.cz

2. Zpráva o činnosti OÚ Příloha č.2
Pan starosta přečetl zprávu o činnosti OÚ

3. Zprávy předsedů výborů

Zprávu kontrolního výboru přečetl předseda, pan Jiří Štochl st. Příloha č.3a

Zprávu finančního výboru přečetl předseda, pan Stanislav Žáček Příloha č.3b

Zprávu sociálního a kulturního výboru přečetla předsedkyně, paní Mgr. Lucie Váchová. Příloha č.3c

4. Výsledek hospodaření za leden až říjen 2019 Příloha č.4

S výsledkem hospodaření obce Jivina přítomné seznámila účetní obce, paní Jarmila Balá.

5. Schválení rozpočtového opatření č.9/2019 Příloha č.5

Rozpočtového opatření č.7/2019 schválil dne 18.9.2019 a č.8/2019 dne 11.10.2019 starosta obce, na základě zastupitelstvem udělené pravomoci. Návrh rozpočtového opatření č.9/2019 přečetl předseda finančního výboru, pan Stanislav Žáček.

Předsedající poté otevřel diskusi, která byla bez připomínek, a poté dal hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2019 bod č.5: „Zastupitelstvo obce Jivina většinou hlasů schvaluje rozpočtové opatření č.9/2019“.

6. Schválení přijetí dotace z MV GŘ HZS ČR na DA Příloha č.6

MV GŘ HZS ČR nás dne 25.9.2019 informovalo, že naše žádost č. JSDH-V2-2020-00231 byla úspěšná a předběžně nám alokovali dotaci ve výši 450.000 Kč na pořízení dopravního automobilu pro Obec Jivina ve variantě DA L1Z (L2Z) s pohonem 4x2 nebo 4x4. Konzultace na GŘ HZS proběhla dne 11.11.2019, kde nám byly předány informace a postup dalších činností pro úspěšné získání dotace. V současné době za zabýváme přípravou technických podmínek, které musí být zaslány k odsouhlasení na HZS Stř. kraje nejpozději do 31.3.2020.

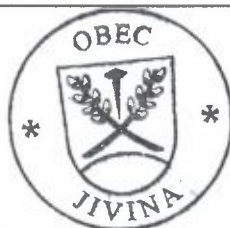
Předsedající poté otevřel diskusi, která byla bez připomínek, a poté dal hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2019 bod č.6: „Zastupitelstvo obce Jivina většinou hlasů schvaluje přijetí dotace ve výši 450.000 Kč z MV GŘ HZS na DA pro potřeby JSDH Jivina se závazkem spolufinancování akce z rozpočtu Obce Jivina.“

Starosta
Ing. Václav Ungr

Místostarosta
Václav Hrabák



Ověřovatelé zápisu
Stanislav Žáček

Jiří Štochl



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.jivina-be.cz

7. Schválení revokace usnesení č.6/2018 bod č.6

Dne 12.9.2019 se v budově OÚ Jivina konalo dílčí přezkoumání hospodaření obce Jivina za účasti starosty obce Ing. Václava Ungra, účetní obce paní Jarmily Balé a ze strany Krajského úřadu Středočeského kraje byli přítomni pan PhDr. Ladislav Tomášek, paní Helena Lišková a paní Jiřina Šamanová. Výsledek dílčího přezkoumání hospodaření obce byl ten, že „Obec chybně schválila rozpočet na rok 2019 jako vyrovnaný, ve skutečnosti se jednalo o rozpočet schodkový, neboť do příjmů byla zahrnuta investiční dotace ve výši Kč 185.000 Kč, která nebyla v době schvalování smluvně podchycena“.

Do návrhu rozpočtu jsme počítali s dotací ve výši 185.000 Kč z Programu 2017 – 2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu obnovy venkova. Tato dotace je ve výši 1.000 Kč na trvale přihlášeného občana v obci a je po splnění podmínek programu nároková.

Bohužel do příjmu návrhu rozpočtu obce se může použít příjem z dotace, který je smluvně podchycený, a to tento příjem nebyl. Proto je třeba usnesení č.6/2018 bod č.6 ze dne 21.12.2018 revokovat a rozpočet obce bude tedy nově schválen jako schodkový s tím, že schodek rozpočtu bude kryt z úspor z předchozích roků.

Předsedající poté otevřel diskusi, která byla bez připomínek, a poté dal hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2019 bod č.7: „Zastupitelstvo obce Jivina většinou hlasů revokuje usnesení č.6/2018 bod č.6 (Schválení vyrovnaného rozpočtu obce Jivina na rok 2019 v paragrafovém znění) a mění ho na toto: Zastupitelstvo obce Jivina většinou hlasů schvaluje schodkový rozpočet obce Jivina na rok 2019 v paragrafovém znění. Schodek ve výši 185.000 Kč bude financován z úspor předchozích roků“.

8. Schválení dalších žádostí o změnu územního plánu Obce Jivina

Na základě informací orgánu územního plánování MěÚ Hořovice bude naši změnu ÚP Obce Jivina opětovně řešit Ing. Valečková. Jelikož jsme chtěli územní plán více přizpůsobit požadavkům našich občanů, tak jsme dne 25.5.2019 vyvěsili informaci o záměru – změně územního plánu s tím, že do 28.6.2019 měli občané možnost podat podněty na změnu.

Vzhledem k tomu, že po tomto termínu přišly ještě další dva podněty, rozhodli jsme se, že je na tomto zasedání ještě projednáme a případně přidáme do změny č.3 ÚP Obce Jivina.

Starosta
Ing. Václav Ungr

Místostarosta
Václav Hrabák



Ověřovatelé zápisu
Stanislav Žáček

Jiří Štochl



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.jivina-be.cz

Dodatečně přijaté podněty:

1. Dne 9.10.2019 podal pan Ing. Vladimír Křížek dodatečný podnět na pořízení změny územního plánu obce Jivina. Podnět spočívá ve změně pozemků p.č. 388 a p.č. 387/6 v majetku žadatele na zastavitelnou plochu z důvodu stavby nového rodinného domu.
2. Dne 16.10.2019 podali pan Jiří Vosátka a paní MUDr. Vladimíra Vosátková písemnou žádost ohledně vyjmuté pozemku p.č. 391/6 z veřejného prostranství a zařazení do ploch soukromé vyhrazené zeleně.

Bližší informace k projednávaným bodům:

Ad1) Žádost majitele pozemků p.č. 388 a p.č. 387/6 v k.ú. Jivina u Hořovic spočívá v povolení možnosti postavit na uvedených pozemcích nový rodinný dům pro trvalé bydlení. Po seznámení se s žádostí máme za to, že výstavba nového rodinného domu na těchto pozemcích je v souladu s plánovaným rozvojem a nový RD bude zapadat do rázu obce.

Ad2) Žádost manželů Vosátkových spočívá ve vyjmutí pozemku p.č. 391/6 v k.ú. Jivina u Hořovic z veřejného prostranství a zařazení do ploch soukromé vyhrazené zeleně. Z pozemku p.č. 391/6 byla v roce 2006 oddělena část pozemku o výměře 7 m², která je vedena jako pozemek p.č. 391/7 a způsob využití je „ostatní komunikace“. Pozemek p.č. 391/7 tvoří část účelové komunikace do „Vejplánku“, kde byla v roce 2014 rozhodnutím Obecního úřadu Jivina na základě žádosti navrhovatelky paní Ing. Very Matyášové v právním zastoupení dr. Šárky Foltýnové na pozemcích p.č. 391/8 a 391/9 deklarována existence veřejně přístupné účelové komunikace podle §7 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích.





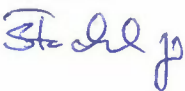
Předsedající poté otevřel diskusi, do které se nejdříve přihlásili manželé Vosátkovi a vysvětlili důvody, které je vedly k podání žádosti o vyjmutí pozemku p.č. 391/6 z k.ú. Jivina u Hořovic z veřejného prostranství. Po déletrvajícím diskursu s občany pan starosta přerušil na 5 minut jednání zastupitelstva a zastupitelé probrali tento bod neveřejně. Poté starosta pokračoval v jednání a navrhl toto usnesení. „Zastupitelstvo Obce Jivina souhlasí s vyjmutím většinové části pozemku p.č. 391/6 v k.ú. Jivina u Hořovic z veřejného prostranství. Přesná hranice rozdělující pozemek p.č. 391/6 na dvě části bude stanovena na základě místního šetření za účasti manželů Vosátkových a zástupců Obce Jivina. Zbýlá část tohoto pozemku a pozemek p.č. 391/7 budou prodány Obci Jivina za vzájemně odsouhlasenou kupní cenu“.

Výsledek hlasování:

Bod 1)	Pro: 7	proti: -	zdržel se: -
Bod 2)	Pro: 7	proti: -	zdržel se: -

Usnesení č. 5/2019 bod č.8: „Zastupitelstvo obce Jivina většinou hlasů schvaluje přidání podnětu Ing. Vladimíra Křížka na pořízení změny č.3 územního plánu obce Jivina ve zkráceném postupu, dle §55a stavebního zákona a souhlasí z rozšířením zastavitelného území v obci na pozemky p.č. 388 a p.č. 387/6 v k.ú. Jivina u Hořovic.

Zastupitelstvo Obce Jivina souhlasí s vyjmutím většinové části pozemku p.č. 391/6 v k.ú. Jivina u Hořovic z veřejného prostranství. Přesná hranice rozdělující pozemek p.č.

Starosta Ing. Václav Ungr	Místostarosta Václav Hrabák		Ověřovatelé zápisu Stanislav Žáček	Jiří Štochl
				



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.jivina-be.cz

391/6 na dvě části bude stanovena na základě místního šetření za účasti manželů Vosátkových a zástupců Obce Jivina. Zbýlá část tohoto pozemku a pozemek p.č. 391/7 budou prodány Obci Jivina za vzájemně odsouhlasenou kupní cenu.

9. Schválení návrhu schodkového rozpočtu obce Jivina na rok 2020 v paragraf. znění

Příloha č.9

Návrh schodkového rozpočtu obce na rok 2020 přednesl předseda finančního výboru, pan Stanislav Žáček. Návrh rozpočtu Obce Jivina na rok 2020 byl zveřejněn na úřední desce Obce Jivina dne 3.11.2019.

Schodek rozpočtu ve výši 1000.000 Kč bude kryt z úspor z předchozích roků. V roce 2020 předpokládáme přijetí dotace na pořízení nového dopravního automobilu pro potřeby JSDH obce Jivina ve výši 450.000 Kč ze strany MV GŘ HZS Středočeského kraje a dále 300.000 Kč jako dotaci ze Středočeského Fondu dobrovolných hasičů a složek IZS. Tyto částky v celkové výši 750.000 Kč nemáme zatím smluvně podchyceny, a proto s nimi nemůžeme počítat do příjmů v roce 2020.

Pan starosta poté otevřel diskusi, po které nechal hlasovat zastupitele.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2019 bod č.9: „Zastupitelstvo obce Jivina většinou hlasů schvaluje schodkový rozpočet obce Jivina na rok 2020 v paragrafovém znění. Schodek ve výši 1.000.000 Kč bude financován z úspor předchozích roků“.

10. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2021 až 2024

Příloha č.10

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu Obce Jivina na období 2021 až 2024 přednesla účetní obce Jivina, paní Jarmila Balá. Návrh byl zveřejněn na úřední desce Obce Jivina dne 3.11.2019.

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2021 až 2024 vychází ze skutečných příjmů a výdajů v předcházejících a letošním roce a s respektováním trvalého navyšování příjmů, ale bohužel i výdajů. V nejbližších letech neplánujeme žádné velké investice, a proto jsou rozpočty ve výhledu navrženy jako vyrovnané s rezervou na běžné i kapitálové výdaje ve výši cca 450.000 Kč.

Pan starosta poté otevřel diskusi, po které nechal hlasovat zastupitele.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Starosta Ing. Václav Ungr	Místostarosta Václav Hrabák		Ověřovatelé zápisu Stanislav Žáček	Jiří Štochl

str. 5/8



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.jivina-be.cz

Usnesení č. 5/2019 bod č.9: „Zastupitelstvo obce Jivina většinou hlasů schvaluje **Střednědobý výhled rozpočtu Obce Jivina na roky 2021 až 2021**“.

11. Schválení vzniku pracovněprávního vztahu mezi obcí Jivina a členy zastupitelstva obce pro rok 2020 a stanovení výše odměny

Pan starosta vysvětlil občanům, že dle §84, odst. 2, písm. p zákona č. 128/2000 Sb. je možno mezi obcí a zastupiteli uzavřít pracovněprávní poměr nebo dohodu o provedení práce. Předmětem činnosti těchto smluv nesmí být výkon činností, které spadají do výkonu funkce člena zastupitelstva obce. Předmětem takového vztahu mohou být tedy typicky úklidové a jiné manuální práce, jako je například údržba veřejné zeleně v obci.

Současná hodinová odměna je ve výši 110 Kč hrubého a tato částka je již po několik let neměnná. Vzhledem k všeobecnému růstu mezd navrhuje hodinovou odměnu navýšit na 130 Kč, která by se zvýšena i ostatním zaměstnancům obce (údržba zeleně, knihovna, atd.).

Poté pan starosta otevřel diskusi, po které nechal zastupitele hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2019 bod č.11: „Zastupitelstvo obce Jivina většinou hlasů schvaluje, dle §84, odst. 2, písm. p zákona č. 128/2000 Sb., vznik pracovněprávního vztahu pro rok 2020 mezi obcí Jivina a těmito členy zastupitelstva obce: Ing. Václav Ungr, Václav Hrabák, Mgr. Lucie Váchová, Luboš Ungr, Stanislav Žáček a Jiří Štochl st. S výše jmenovanými zastupiteli obce může být uzavřen pracovněprávní poměr nebo dohoda o provedení práce na úklidové a jiné manuální práce, jako je například údržba veřejné zeleně. Odměna za vykonanou práci je stanovena částkou 130 Kč za hodinu a je platná i pro ostatní zaměstnance obce“.

12. Schválení OZV č.2/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Příloha č.12

Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství byla v naší obci schválena již v roce 2005. Jelikož byl zákon o místních poplatcích od té doby již několikrát novelizován, byli jsme nuceni tuto vyhlášku aktualizovat. Vyhláška stanovuje sazbu poplatku za užívání veřejného prostranství a dále stanovuje poplatek za vyhrazení trvalého parkovacího místa, který byl zvýšen z částky 200 Kč na 300 Kč.

Pan starosta poté otevřel diskusi, po které nechal hlasovat zastupitele.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Starosta Ing. Václav Ungr	Místostarosta Václav Hrabák		Ověřovatelé zápisu Stanislav Žáček	Jiří Štochl



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.jivina-be.cz

Usnesení č. 5/2019 bod č.12: „**Zastupitelstvo obce Jivina většinou hlasů schvaluje OZV č.2/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Vyhláška nabývá účinnosti dne 1.1.2020**“.

13. Schválení OZV č.3/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Příloha č.13

Aktuální obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů je v naší obci platná od roku 2013. Návrh obecně závazné vyhlášky č.3/2019 navyšuje poplatek za odvoz komunálního odpadu z částky 600 Kč na 800 Kč za kalendářní rok a stanovuje úlevu ve výši 200 Kč osobě starší 65-ti let. K úpravě tohoto poplatku jsme byli nuceni přistoupit z důvodu každoročních navyšování cen za odvoz komunálního odpadu ze strany společnosti AVE CZ, kdy např. v roce 2014 byla cena za svoz a uložení komunálního odpadu ve výši 622 Kč včetně DPH, ale v tomto roce již platíme 765 Kč včetně DPH. Pro rok 2020 očekáváme ze strany AVE CZ další navyšování poplatků.

Dále obec platí náklady v desítkách tisíc Kč za svoz separovaného odpadu (plast, papír, sklo, použití kuchyňský olej), nebezpečného a velkoobjemového odpadu. Vlastními silami provádíme svoz biologicky rozložitelného odpadu.

Pan starosta poté otevřel diskusi, po které nechal hlasovat zastupitele.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2019 bod č.13: „**Zastupitelstvo obce Jivina většinou hlasů schvaluje OZV č.3/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Vyhláška nabývá účinnosti dne 1.1.2020**“.

14. Schválení OZV č.4/2019 o místním poplatku ze psů

Příloha č.14

Aktuální obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů je v naší obci platná již od roku 2007. Jelikož byl zákon o místních poplatcích novelizován, byli jsme nuceni tuto vyhlášku aktualizovat. Nová vyhláška navyšuje sazbu poplatku za držení psa na 300 Kč a 400 Kč za druhého a dalšího psa téhož držitele. Osobě starší 65 let je poskytnuta úleva ve výši 100 Kč.

Pan starosta poté otevřel diskusi, po které nechal hlasovat zastupitele.

Výsledek hlasování: Pro: 6 proti: 1 zdržel se: -

Usnesení č. 5/2019 bod č.14: „**Zastupitelstvo obce Jivina většinou hlasů schvaluje OZV č.4/2019 o místním poplatku za psy. Vyhláška nabývá účinnosti dne 1.1.2020**“.

Starosta Ing. Václav Ungr	Místostarosta Václav Hrabák		Ověřovatelé zápisu Stanislav Žáček	Jiří Štochl



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.jivina-be.cz

15. Diskuse

Příloha č.15

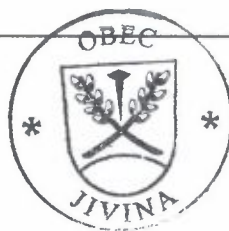
16. Závěr

Pan starosta poté poděkoval všem za účast a v 21:00 hod ukončil zasedání.

Zapsal dne 27.11.2019 pan Václav Hrabák.

Starosta
Ing. Václav Ungr

Místostarosta
Václav Hrabák



Ověřovatelé zápisu
Stanislav Žáček

Jiří Štochl