



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.jivina-be.cz

pZÁPIS č. 2/2023 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JIVINA ZE DNE 24. 2. 2023

Přítomní zastupitelé: Ing. Ungr V., Ungr L., Hrabák V., Žáček S., Srpová L.

Omluveni: Bc. Sazama M., Nešporová M.

Příloha č.1

Zasedání zahájil v 19:30 hod p. starosta Ing. Václav Ungr, přivítal všechny přítomné v hostinci „U Baslů“ č.p.8. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce a tedy dle § 87 zákona č. 128/2000 Sb. O obcích je zastupitelstvo obce usnášení schopné.

Jako zapisovatel byl navržen pan Václav Hrabák, jako ověřovatelé zápisu pan Stanislav Žáček a pan Luboš Ungr. Návrh byl zastupitelstvem jednohlasně schválen.

Pan starosta přednesl návrh programu zasedání, který byl vyvěšen na úřední desce.

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Zpráva o činnosti OÚ
3. Zprávy předsedů výborů
4. Výsledek hospodaření za rok 2022
5. Schválení rozpočtového opatření č.2/2023
6. Schválení přijetí dotace z rozpočtu Stř. kraje z Fondu obnovy venkova
7. Schválení uzavření darovací smlouvy se Stř. krajem na bezúplatný převod pozemků pod chodníkem
8. Schválení podání žádosti o dotaci na FVE na budovu hostince z Modernizačního fondu, RES+ č 3/2022
9. Schválení podání žádosti o dotaci na FVE a TČ s teplovodním vytápěním z OPŽP z výzvy č. 11 na budovu OÚ
10. Diskuse
11. Závěr

Předsedající otevřel diskusi k návrhu programu a navrhl přidání dalších dvou bodu, a to Schválení partnerské smlouvy s MAS Karlštejsko a schválení způsobu hospodaření v obecních lesích a poté dal hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 5 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 2/2023 bod č.1: **Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje upravený program zasedání.**

2. Zpráva o činnosti OÚ

Příloha č.2

Pan starosta přečetl zprávu o činnosti OÚ

3. Zprávy předsedů výborů

Zprávu kontrolního výboru přečetl předseda výboru, pan Luboš Ungr. *Příloha č.3a*

Zprávu finančního výboru přečetl předseda výboru, pan Václav Hrabák. *Příloha č.3b*

Zprávu sociálního a kulturního výboru přečetla předsedkyně výboru, paní Lucie Srpová. *Příloha č.3c*



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.jivina-be.cz

4. Výsledek hospodaření za rok 2022

Příloha č.4

S výsledkem hospodaření obce Jivina přítomné seznámila účetní obce, paní Jarmila Balá.

5. Schválení rozpočtového opatření č.2/2023

Příloha č.5

Návrh rozpočtového opatření č.2/2023 přečetl p. Hrabák

Předsedající poté otevřel diskusi, která byla bez připomínek a poté dal hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 5 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 2/2023 bod č.5: **Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje rozpočtové opatření č.2/2023.**

6. Schválení přijetí dotace z rozpočtu Stř. kraje z Fondu obnovy venkova

Příloha č.6

Pan starosta informoval občany, že dne 8.2.2023 nám zastupitelstvo Středočeského kraje, usnesením č. 015-21/2023/ZK, schválilo naši žádost o dotaci ze Středočeského Fondu obnovy venkova na spolufinancování již realizované akce „Jivina – Rozšíření vodovodu v jižní části“. Dotace je ve výši 200 000 Kč a pro její získání je nutné na dnešním zasedání schválit přijetí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Dále otevřel diskusi, po které nechal hlasovat zastupitele.

Výsledek hlasování: Pro: 5 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 2/2023 bod č. 6: **„Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje přijetí dotace ve výši 200 000 Kč z rozpočtu Středočeského kraje z Programu 2021-2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2.000 obyvatel ze Středočeského Fondu obnovy venkova na projekt „Jivina – Rozšíření vodovodu v jižní části“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.**

7. Schválení uzavření darovací smlouvy se Stř. krajem na bezúplatný převod pozemků pod chodníkem

Příloha č.7

Po dokončení stavby chodníku jsme nechali geodetickou kanceláři p. Koláře zpracovat geometrický plán pro rozdělení pozemku, č.p. 328-11/2023. Vypracovaný GP je již schválen paní Herinkovou z KSÚS Středočeského kraje a čeká se na jeho potvrzení ze strany Katastrálního úřadu. Po obdržení finálního GP nám paní Herinková zpracuje žádost o rozdělení pozemku pro stavební úřad MěÚ Hořovice. Poté podáme na KSÚS žádost o bezúplatný převod pozemků. Součástí darovací smlouvy bude také převod našeho pozemku p.č. 282/32, který přejde do vlastnictví Stř. kraje.

Dále otevřel diskusi, po které nechal hlasovat zastupitele.

Výsledek hlasování: Pro: 5 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 2/2023 bod č.7: **„Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje uzavření darovací smlouvy se Středočeským krajem na bezúplatný převod pozemků související se stavbou chodníku dle geometrického plánu o rozdělení pozemku, č.p. 328-11/2023. Součástí darovací smlouvy bude také převod našeho pozemku p.č. 282/32, který přejde do vlastnictví Stř. kraje.**



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.jivina-be.cz

8. Schválení podání žádosti o dotaci na FVE na budovu hostince z Modernizačního fondu, RES+ č 3/2022

Příloha č.8

Pan starosta vysvětlil občanům, že do výzvy RES+ č. 3/2022 – Komunální FVE pro malé obce z Modernizačního fondu SFŽP jsme již v roce 2022 žádost o dotaci podávali a naše žádost byla schválena. Jednalo se o pořízení 2 FVE, a to na budovu hostince a obecního úřadu, na které nám byla schválena dotace ve výši 786 227,80 Kč, tedy kolem 390 000 Kč na každou FVE.

V současné době je na FVE možno také podávat žádosti o dotaci z výzvy č. 11 z OPŽP, kde je maximální výše dotace na FVE, při současném pořízení nového zdroje tepla (tepelné čerpadlo vzduch – voda) pro vytápění, mnohem vyšší. Dotace je stanovena jednotkovými cenami a pro FVE 9,9 kWp s baterií 9 kWh je cca 578 000 Kč, tj. cca o 200 000 Kč vyšší, než schválená dotace z Modernizačního fondu.

Z tohoto důvodu jsme se rozhodli již schválenou dotaci na 2 FVE pro hostinec a OÚ z Modernizačního fondu nevyužít a podat žádost novou, a to jen na pořízení FVE na budovu hostince.

Pan starosta poté otevřel diskusi, po které nechal hlasovat zastupitele.
Výsledek hlasování: Pro: 5 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 2/2023 bod č.8a: „Zastupitelstvo obce Jivina zamítá přijetí dotace ve výši 786 227,80 Kč z výzvy RES+ č. 3/2022 – Komunální FVE pro malé obce z Modernizačního fondu SFŽP (Rozhodnutí č.j. SFŽP 046054/2023) na pořízení 2 fotovoltaických elektráren o výkonu 9,9 kWp s bateriových úložištěm o kapacitě do 9,9 kWh na budovu hostince č.p. 8 a obecního úřadu č.p. 76.

Usnesení č. 2/2023 bod č.8b: „Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje podání žádosti o dotaci z výzvy RES+ č. 3/2022 – Komunální FVE pro malé obce z Modernizačního fondu SFŽP na pořízení fotovoltaické elektrárny o výkonu 9,9 kWp s bateriových úložištěm o kapacitě do 9,9 kWh na budovu hostince č.p. 8 v obci Jivina.

9. Schválení podání žádosti o dotaci na FVE a TČ s teplovodním vytápěním z OPŽP z výzvy č. 11 na budovu OÚ

Příloha č.9

Jedná se o dotaci z OPŽP z výzvy č. 11 – Obnovitelné zdroje energie ve veř. budovách, specifický cíl 1.2 na pořízení FVE a TČ pro budovu obecního úřadu. V současné době je budova vytápěna elektrinou pomocí akumulčních kamen. Náklady na tento způsob vytápění již přesahují mez, kterou jsme schopni akceptovat. Pořízení tepelného čerpadla vzduch-voda s novou teplovodní radiátorovou otopnou soustavou tyto náklady výrazně sníží, čemuž pomůže i instalace fotovoltaických panelů na střechu budovy. Celková vypočtená tepelná ztráta budovy je 6,7 kW a zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo vzduch–voda o výkonu 8,5 kW.

Pan starosta poté otevřel diskusi, po které nechal hlasovat zastupitele.

Výsledek hlasování: Pro: 5 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 12/2023 bod č.9: Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje podání žádosti o dotaci z OPŽP z výzvy č. 11 – Obnovitelné zdroje energie ve veř. budovách, specifický cíl 1.2 na pořízení FVE o výkonu 9,9 kWp s bateriovým úložištěm o kapacitě do 9,9 kWh a tepelného čerpadla vzduch-voda o výkonu minimálně 8,5 kW, včetně nové teplovodní radiátorové otopné soustavy a technického propojení FVE s TČ pro budovu obecního úřadu, č.p. 76 v obci Jivina.



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.jivina-be.cz

10. Schválení partnerské smlouvy s MAS Karlštejsko

Příloha č.10

Místní akční skupina (MAS) Karlštejsko je zaměřena na podporu regionálního rozvoje a území a jejím členem jsme již od roku 2014. Ke konci roku 2022 proběhla výměna vedení v této MAS, kdy odstoupil dlouholetý ředitel pan Radomír Hanačík, kterého nahradil bývalý starosta Hořovic Dr. Ing. Jiří Peřina. Financování MASky ze strany obcí bylo v minulosti realizováno systémem odevzdání částky odpovídající 5 % ze získané dotace. Nyní by z důvodu zjednodušení financování chtěli přejít na paušální pravidelný poplatek ve výši 30 Kč za občana a rok, tj. v našem případě se jedná o roční příspěvek ve výši cca 6 000 Kč.

Dále otevřel diskusi, po které nechal hlasovat zastupitele.

Výsledek hlasování: Pro: 5 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 2/2023 bod č.10: „Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje podepsání partnerské smlouvy s MAS Karlštejsko a souhlasí s příspěvkem ve výši 30 Kč za občana a rok.“

11. Schválení způsobu hospodaření v obecních lesích

Příloha č.11

Naše obec vlastní lesy o celkové výměře 38.1 ha. Pro lesy o výměře do 50 ha stačí majitelům lesů pouze Lesní hospodářská osnova s platností vždy na 10 let, jejichž zpracování zadává MěÚ Hořovice. V současné době je aktuální LHO platné pro roky 2019-2028. Je zde stanovena maximální těžba na celé období ve výši 4 235 m³, přičemž do současné doby máme vytěženo 1 208 m³ dřeva.

Za mého působení se o naše lesy vždy starala společnost Lesy ČR, se kterou jsme v letech 2009-2018 měli uzavřenu smlouvu na 10 let a od roku 2019 je smlouva uzavírána vždy pouze na 1 rok. Hospodaření v našich lesích bylo do roku 2019 vždy přebytkové, ale od 2020 bohužel již každoročně naše lesy dotujeme, a to v průměru částkou cca 50 000 Kč ročně.

Z tohoto důvodu jsme se rozhodli pro změnu v hospodaření v našich lesích a po kontaktování okolních starostů ohledně jejich zkušeností, jsme oslovili pana Jaroslava Lhotáka, který se stará o lesy patřící sousední obci Zaječov. S p. Lhotákem jsme se tuto středu sešli, probrali možnosti vzájemné spolupráce a dohodli jsme se, že na dnešním zasedání nám udělá krátkou prezentaci, spočívající v jeho představě o fungování lesa.

Pan starosta dal slovo p. Lhotákovi, který všem vysvětlil způsob a výsledky jeho hospodaření v lesích.

Dále otevřel diskusi, po které nechal hlasovat zastupitele.

Výsledek hlasování: Pro: 4 proti: - zdržel se: 1

Usnesení č. 2/2023 bod č.10: „Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje uzavření smlouvy o provádění lesnických prací na lesních pozemcích ve vlastnictví obce Jivina s p. Jaroslavem Lhotákem na zbývajícím období platnosti Lesní hospodářské osnovy, tedy do konce roku 2028.“

12. Diskuse

Příloha č.12

13. Závěr

Pan starosta poté poděkoval všem za účast a v 21:00 hod ukončil zasedání.

Zapsal Václav Hrabák dne 24. 2. 2023

Starosta
Ing. Václav Ungr



Ověřovatelé zápisu
Stanislav Žáček Luboš Ungr