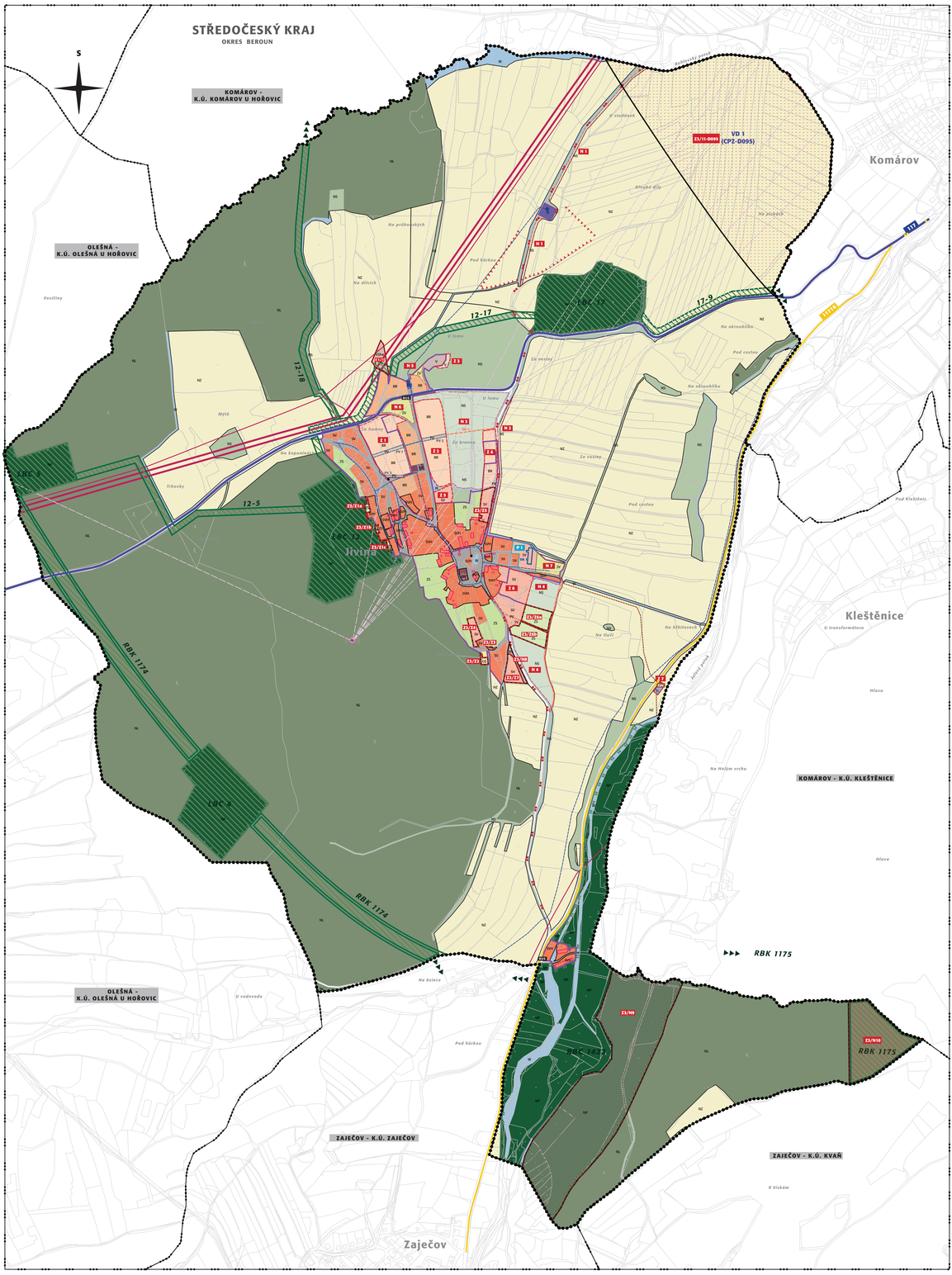


# V.2

# HLAVNÍ VÝKRES - ZMĚNA Č.3 ÚZEMNÍHO PLÁNU JIVINA

**M 1 : 5 000**
**ZÁŘÍ 2020**

0 50 100 200 300 400 500

**základní členění území**
- hranice území obce (Obec Jivina, k.ú.Jivina u Hořovic, okres Beroun, Středočeský kraj)
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ stanovené k datu 24.7.2020
- zastavitelné plochy (Z)
- plochy přestavby (P)
- hranice ploch navržených opatření (N)
- hranice ploch změn (ozn. Z3/...)

**ÚZEMNĚ SPRÁVNÍ ČLENĚNÍ**
- hranice katastrálního území navazujících obcí

**ochrana kulturního bohatství**
- objekty památkového zájmu

**koncepce uspořádání krajiny - ÚSES a prostupnost krajiny**
- regionální biokoridor
- regionální biocentrum
- lokální biocentrum funkční
- lokální biocentrum částečně funkční
- lokální biokoridor funkční
- lokální biokoridor částečně funkční
- účelové komunikace (polní, lesní a přístupové cesty)

**plochy s rozdílným způsobem využití**
- plochy smíšené obytné (venkovské)
- plochy smíšené obytné (venkovské)
- historické jádro
- plochy bydlení (rodinné domy)
- plochy občanského vybavení
- plochy občanského vybavení
- sportovní zařízení
- plochy výroby a skladování
- plochy dopravní infrastruktury
- plochy technické infrastruktury
- plochy veřejných prostranství
- plochy sídelní zeleně - zeleň
- soukromá a vyhrazená
- plochy sídelní zeleně - zeleň veřejná
- plochy vodní a vodohospodářské
- plochy zemědělské
- plochy lesní
- plochy přírodní
- plochy smíšené nezastavěného území
- plochy smíšené výrobní
- fotovoltaická elektrárna

**koncepce dopravní infrastruktury**
- plocha koridoru pro výhledový silniční obchvat Komárova (ZÚR SK)
- silnice II.třídy
- silnice III.třídy
- zastávky pravidelné autobusové dopravy
- cyklistické trasy

**koncepce technické infrastruktury**
- stoky oddílné splaškové kanalizace (vně ZÚ)
- čistírna odpadních vod (ČOV)
- řady veřejného vodovodu
- čerpací stanice vodárenská
- vodní zdroje
- trasa nadzem. vedení VVN 110 kV
- trasa nadzemního vedení VN 22 kV
- trasa podzemního vedení VN 22 kV
- distribuční trafostanice
- televizní převaděč, BTS Zaječov
- trasa telekomunikačního kabelu
- místní a přenosové sítě
- radioreléová trasa

**Záznam o účinnosti**

správní orgán vydávající územní plán
*Zastupitelstvo obce Jivina*
označení správního orgánu
Číslo jednací
datum vydání
datum nabytí účinnosti

oprávněná úřední osoba pořizovatele
*Ing. Jitka Volečková*
jméno a příjmení
*referent*
funkce
razítko a podpis

projektant:
Ing. arch. Michaela Šťádlerová
spolupráce:
Ing. Milena Morávková
ateliér:
Na Míčánce 2717/2g
160 00 Praha 6

Ing. arch. Michaela Šťádlerová
autorizovaný architekt ČKA 05 101