


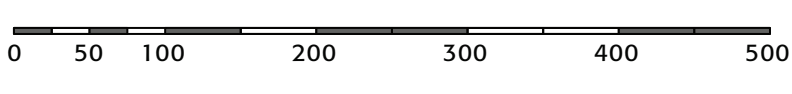
Záznam o účelnosti	
administrativní orgán vydávající územní plán	Zastupitelstvo obce Jivina zastupitelstvo obce
oprávněná úřední osoba pořizovatele	Ing. Jiřko Volečková jméno a příjmení referent funkce
ODKAZY - STÁVAJÍCÍ OBČANSKÁ VYBAVENOST: A - Obecní úřad, knihovna; B - požární zbrojnice; C - sportoviště; D - kaplička; E - hostinec ODKAZY - OSTATNÍ VYBAVENOST: P - pamník; STO - stanoviště tříděného odpadu ODKAZY - TURISTICKÉ TRASY: žlutá (směr Vlastec - Týček - Kafez - Jivina - Zaječov - Nová Ves)	projektant: Ing. arch. Michaela Stádlarová spolupráce: Ing. Milena Morávková atelier: Na Mičálce 2717/2g 160 00 Praha 6



B

KOORDINAČNÍ VÝKRES - ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č.3 ÚZEMNÍHO PLÁNU JIVINA

M 1 : 5 000
ZÁŘÍ 2020



<p>limity využití území a jiná omezení</p> <p>vesnická památková zóna Kleštnice území s archeologickými nálezky II. kategorie vodní toky, vodoteče (osy) významné krajinné prvky - nivy hranice 50 m od okraje lesa hranice CHOPAV Brdy územní rezerva pro výhledovou vodní nádrž Kleštnice PHO vodních zdrojů I. stupně OP vodárenského zařízení hranice PHO vodních zdrojů II. stupně hranice záplavového území Q100 hlavní meliorační zařízení investice do půdy (plošné meliorace - drenáže) ochranné pásmo nadzem. vedení VVN, VN a elektrických stanic ochranné pásmo TVP Zaječov ochranné pásmo nadzem. vedení rozhodnutí odboru výstavby a ŽP poddolovaná území (bod, plocha) hlavní dální díla (Sachty) staré ekologické zátěže (bod, plocha)</p>	<p>koncepte dopravní infrastruktury</p> <p>plocha koridoru pro výhledový silniční obchvat Komárova (ZÚR SK) silnice II.třídý silnice III.třídý zastávky pravidelné autobusové dopravy cyklistické trasy</p> <p>koncepte technické infrastruktury</p> <p>stoky oddělné splaškové kanalizace (vně ZÚ) čistírna odpadních vod (ČOV) řady veřejného vodovodu žerpací stanice vodárenská vodní zdroje trasa nadzem. vedení VVN 110 kV trasa nadzemního vedení VN 22 kV trasa podzemního vedení VN 22 kV distribuční trafostanice televizní převaděč, BTS Zaječov trasa telekomunikačního kabelu místní a přenové sítě radioreléová trasa</p>	<p>plochy s rozdílným způsobem využití</p> <p>SV SVH BR BRH OV OS V VV TI TV PV PVV ZS ZSV ZV W NZ NL NP NS VS</p> <p>plochy s rozdílným způsobem využití</p> <p>plochy smíšené obytné (venkovské) plochy smíšené obytné (venkovské) - historické jádro plochy bydlení (rodinné domy) plochy občanského vybavení plochy občanského vybavení - sportovní zařízení plochy výroby a skladování plochy dopravní infrastruktury plochy technické infrastruktury plochy veřejných prostranství plochy sídelní zeleně - zeleň soukromá a vyhrazená plochy sídelní zeleně - zeleň veřejná plochy vodní a vodohospodářské plochy zemědělské plochy lesní plochy přírodní plochy smíšené nezastavěného území plochy smíšené výrobní - fotovoltaická elektrárna</p>	<p>základní členění území</p> <p>hranice území obce (Obec Jivina, k.ú.Jivina u Hořovic, okres Beroun, Středočeský kraj)</p> <p>ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ stanovené k datu 24.7.2020</p> <p>zastavitelné plochy (Z) plochy přestavby (P) hranice ploch navržených opatření (N) hranice ploch změn (ozn. Z3/...)</p> <p>ÚZEMNĚ SPRÁVNÍ ČLENĚNÍ</p> <p>hranice katastrálního území navazujících obcí</p> <p>ochrana kulturního bohatství</p> <p>objekty památkového zájmu</p> <p>koncepte uspořádání krajiny - ÚSES a propustnost krajiny</p> <p>regionální biokoridor regionální biocentrum lokální biocentrum funkční lokální biocentrum částečně funkční lokální biokoridor funkční lokální biokoridor částečně funkční účelové komunikace (poľní, lesní a přístupové cesty)</p>
---	---	--	---